



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ СЕРГАЧСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

от «25» мая 2026 года

№31

О внесении изменений в Положение о муниципальном земельном контроле на территории Сергачского муниципального округа Нижегородской области

Руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31.07.2020 №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Уставом Сергачского муниципального округа Нижегородской области,

Совет депутатов решил:

1. Внести в Положение о муниципальном земельном контроле на территории Сергачского муниципального округа Нижегородской области, утвержденное решением Совета депутатов Сергачского муниципального округа от 31.03.2023 №34 (с изменениями, внесенными решениями Совета депутатов Сергачского муниципального округа от 26.12.2024 №123, от 26.06.2025г. №41) (далее - Положение) следующие изменения:

1.1. Абзац третий пункта 15 изложить в следующей редакции:

«Контролируемое лицо вправе после получения предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований подать в орган муниципального земельного контроля возражение в отношении указанного предостережения, в том числе посредством единого портала государственных и муниципальных услуг или регионального портала государственных и муниципальных услуг в срок не позднее 30 дней со дня получения им предостережения. Возражение в отношении предостережения рассматривается органом муниципального земельного контроля в течение 30 дней со дня получения. В результате рассмотрения возражения контролируемому лицу направляется ответ с информацией о согласии или несогласии с возражением. В случае несогласия с возражением указываются соответствующие обоснования.».

1.2. Абзац первый пункта 16 изложить в следующей редакции:

«16. Должностное лицо органа муниципального земельного контроля по обращениям контролируемых лиц и их представителей, направленных в том числе посредством единого портала государственных и муниципальных услуг или регионального портала государственных и муниципальных услуг, осуществляет консультирование (дает разъяснения по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального контроля). Консультирование осуществляется без взимания платы.».

Консультирование контролируемых лиц осуществляется должностным лицом органа муниципального земельного контроля по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактических мероприятий, контрольных

(надзорных) мероприятий, а также посредством использования мобильного приложения «Инспектор» и не должно превышать 15 минут.».

1.3. Абзац второй подпункта «в)» пункта 18 изложить в следующей редакции:

«Документы могут представляться контролируемыми лицами с использованием единого портала государственных и муниципальных услуг, регионального портала государственных и муниципальных услуг или мобильного приложения «Инспектор».

Если имеющихся в распоряжении у органа муниципального земельного контроля сведений и документов недостаточно, то в ходе документарной проверки могут совершаться следующие контрольные (надзорные) действия:».

1.4. Пункт 31 дополнить абзацем следующего содержания: «Проведение оценки исполнения решения, принятого по итогам контрольных (надзорных) мероприятий, предусмотренных пунктами 3, 4 и 6 части 1, частью 3 статьи 57, пунктом 3 части 2 статьи 60 Федерального закона от 31 июля 2020 г. №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», путем проведения контрольных (надзорных) мероприятий, указанных в части 1 статьи 95 Федерального закона от 31 июля 2020 г. №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», не требует согласования с органами прокуратуры.».

1.5. Абзац восьмой пункта 42 изложить в следующей редакции:

«не препятствовать присутствию контролируемых лиц, их представителей, представителей саморегулируемой организации, если для контролируемого лица предусмотрено обязательное членство в саморегулируемой организации, а с согласия контролируемых лиц, их представителей присутствию Уполномоченного при Президенте Российской Федерации по защите прав предпринимателей или его общественных представителей, уполномоченного по защите прав предпринимателей в субъекте Российской Федерации при проведении контрольных (надзорных) мероприятий (за исключением контрольных (надзорных) мероприятий, при проведении которых не требуется взаимодействие контрольных (надзорных) органов с контролируемыми лицами) и в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 31 июля 2020 г. №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», осуществлять консультирование;».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия и подлежит опубликованию путем размещения его полного текста в сетевом издании SERGACH.LIFE, а также размещению на официальном сайте Сергачского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета депутатов по бюджету, налогам, экономической политике и муниципальной собственности.

Председатель Совета депутатов
Сергачского муниципального округа
Нижегородской области

Р.С. Мангушев

Глава местного самоуправления
Сергачского муниципального округа
Нижегородской области

О.А. Радаев